

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Героев Шипки, 31

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Героев Шипки, 31

4 300 000 Р

81 132Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Арт. 127065840 Продается 2 комнатная квартира, расположенная на 1 этаже 10 этажного дома 1999 года постройки по улице Героев Шипки д. 31 Общая площадь квартиры -52,7 м<sup>2</sup>, жилая - 28,1 м<sup>2</sup>, кухня - 8,0 м<sup>2</sup> Комнаты: 16,5м<sup>2</sup> + 11,6 м<sup>2</sup> Квартира очень светлая и теплая. Не угловая, не торцевая. Окна выходят во двор и на улицу. КВАРТИРА В ОТЛИЧНОМ ЖИЛОМ СОСТОЯНИИ: - металлическая входная дверь - пластиковые окна - санузел раздельный, выложен кафелем - лоджия Чистый подъезд, очень хорошие соседи. Ухоженный двор с хорошо оборудованной детской площадкой и зеленой зоной. В КВАРТИРЕ ОСТАЕТСЯ: кухонный гарнитур, сплит система, остальное по согласованию. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: детский сад №201, школа №121, 87, поликлиника детская №3, рынок, сетевые магазины Магнит, Пятерочка, аптеки, Сбербанк Условия продажи: квартира готова к сделке, подходит под ипотеку. Ждем на просмотры! ЗВОНИТЕ!!!

👁 0 с 30.11.2025, обновлен 30.11.2025

Продавец: [Воробьева Наталья](#)

Телефон: [+79053934738](tel:+79053934738)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

