

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул им. Кирова, 86а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Кирова, 86а

4 200 000 ₽

131 250 ₽ за м²



32.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

1-к квартира по адресу: им. Кирова ул, д. 86А в Кировском районе; Планировка: общая 32.40 / жилая 16.60 / кухня 6.80 Квартира в отличном состоянии. Натяжные потолки. Качественные пластиковые окна - не дует, имеются решетки. На полу ламинат, плитка. Установлены современные межкомнатные двери. Новая сантехника, заменены все трубы. Прочная входная дверь с новым замком, видеокамера 24/7 над дверью. Высокий первый этаж. При продаже остается: кровать двуспальная, диван, кухонный гарнитур, холодильник Ariston, телевизор, инверторная сплит-система, шкаф с зеркалом в прихожей. Квартира не угловая, окна выходят на жилой массив. Свое ТСЖ, ежедневная уборка в подъезде и ухоженная придомовая территория. Рядом магазины, остановка, спортивный комплекс с бассейном. Дом 2005 года, закрытый зеленый двор со шлагбаумом и детской площадкой. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Белинского / 1-я городская больница, рядом проходят улицы Колосовая, Лимоновая, Шекспира, Писемского. Объект №930141

 1 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Марина](#)

Телефон: [+79880506069](tel:+79880506069)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 1 |
| Этажей всего | 10 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

