

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица 50-летия ВЛКСМ, 4

Волгоградская область, Волгоград, улица 50-летия ВЛКСМ, 4

3 800 000 Р

79 167Р за м²



48.00 м²

Общая

33.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагается к покупке 3-комнатная квартира в Советском районе! Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного блочного дома брежневской планировки, в доме горячее водоснабжение. Квартира уютная, светлая, в жилом состоянии! Все окна выходят во двор, на разные стороны дома. В квартире установлены двухкамерные пластиковые стеклопакеты на все окна. Балкон застеклен. Установлена сплит-система, установлены приборы учета по воде, а также умный счетчик по электроэнергии, что значительно снизило плату за коммунальные услуги. На полу в жилых комнатах паркет, в местах общего пользования линолеум. Капитальный ремонт кровли дома выполнен в 2022 году. Комфортная транспортная развязка. Во дворе есть место для парковки личного авто. Хороший благоустроенный двор. Остановка в 3-х минутах ходьбы. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, гимназия 15, детские сады, рынок, отделения маркетплейсов. Остановки общественного транспорта в 3-х минутах ходьбы (автобусы 2-я продольная, кольцо трамвая 3,4). Рядом (2 остановки) ТЦ Акварель (2 остановки), ВолГУ (1 остановка), Колледж нефти и газа (3 остановки). Рядом улицы: пр. Университетский, Электроресовская, Академика Королева, Автомобилистов. Условия сделки: 1 совершеннолетний собственник, долгов и обременений нет, подходит под ...

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197918314](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	33.60 кв. м	Площадь комнат	16.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



