

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Ивана Фёдорова, 1

Волгоградская область, Волгоград, улица Ивана Фёдорова, 1

3 500 000 Р

64 815Р за м²

54.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

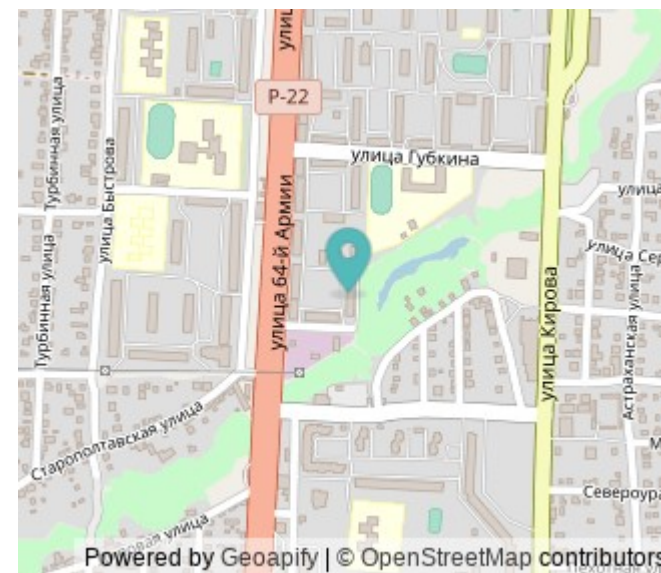
Этаж

Код объекта: 1939897. В продаже 3-комнатная квартира по адресу: Волгоград, улица Ивана Фёдорова, 1 в Кировском районе. Хрущевская планировка: общая 54.80 / жилая 42.00 / кухня 6.00 кв. м. Комнаты: 18 + 14 + 10 кв. м. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене в спокойном месте. Проходной зал 18 кв. м. и две изолированные спальни на разные стороны дома. Между спальнями на ширину коридора кладовая. В одной из спален кладовая, где можно сделать гардеробную. Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. На полу линолеум. В одной из спален новый ремонт. Совмещенный санузел весь в кафеле. Квартира не угловая, двусторонняя. Чистый двор, где и убираются и не сорят, хорошие соседи, чистый тихий подъезд. За домом расположена живописная излучина реки Отрада, которая будет вас радовать свежестью летом и красивыми пейзажами зимой. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, рядом почта, аптека. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города: остановка в 3 минутах от дома. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку, быстрый выход на сделку, ее сопровождение. При продаже остается вся мебель. Улицы рядом: Губкина, 64-й Армии ...

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186201439](tel:+79186201439)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

