

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Гражданская улица, 34

Волгоградская область, Волгоград, Гражданская улица, 34

4 700 000 ₽

92 157 ₽ за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

КУПИ уютную двухкомнатную квартиру улучшенной планировки в Красноармейском районе по ул. Гражданская 34. Квартира расположена на 8 этаже девятиэтажного дома, что гарантирует отличную инсоляцию и тишину. Общая площадь составляет 50,5 кв.м, Жилая — 28,6 кв.м, Кухня — 8,6 кв.м. Просторная жилая площадь и удобная планировка создают комфортные условия для проживания. Санузел совмещенный. Состояние квартиры — отличное, она полностью готова к заселению. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, магазины и аптеки. Удобная транспортная развязка: рядом пр-т им. Героев Сталинграда и бульвар Энгельса, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Дом содержится в отличном состоянии: чистая парадная, исправный лифт, качественная работа управляющей компании. Во дворе оборудована детская площадка и есть парковочные места, делая этот вариант привлекательным для семьи. Квартира является отличным предложением для тех, кто ищет комфортное жилье в развитом и спокойном районе. Объект №1-325673

 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: Алена Андреевна

Телефон: [+79889606463](tel:+79889606463)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

