

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул. Комитетская, д.42

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Комитетская, д.42

3 600 000 ₽

76 596 ₽ за м²

47.00 м ²	29.50 м ²	6.00 м ²	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Ворошиловском районе Волгограда, на улице Комитетская. Дом расположен в живописном и обжитом районе, рядом с улицами Буханцева, Ардатовская, Кузнецкая и Елисеева. Планировка и состояние: Общая площадь квартиры составляет 47 кв.м., что обеспечивает простор и комфорт для проживания. Жилая площадь — 29,5 кв.м. распределена между двумя изолированными, разносторонними комнатами, что позволяет с легкостью зонировать пространство. * Кухня площадью 6 кв.м. * Квартира находится на 4 этаже * Состояние квартиры — добротное, хорошее * Санузел — раздельный, что является несомненным преимуществом. Преимущества и инфраструктура: Квартира не угловая, с балконом. Во дворе дома расположен детский сад, в шаговой доступности находятся школы, остановки общественного транспорта, все необходимые сетевые магазины и рынок. Район отличается развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Данный объект подходит для покупки с использованием ипотечного кредита или средств материнского капитала. Идеальный вариант для молодой семьи или в качестве выгодной инвестиции в недвижимость. #купить квартиру #квартира в Волгограде #недвижимость Волгограда #вторичка #квартира под ипотеку #чистая продажа Объект №1-324904

 0 с 22.11.2025, обновлен 06.12.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 01 78](tel:+79173380178)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	29.50 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.50 м

