

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на ул Новороссийская, 11

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Новороссийская, 11

17 000 000 Р

163 462Р за м<sup>2</sup>



104.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Арт. 126260589 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ предложение в Центральном районе! УСПЕЙТЕ!!! Предлагаем Вашему вниманию современную 3-х комн. квартиру на 8-м этаже 10-ти этажного элитного кирпичного дома 2007 года постройки по адресу ул. Новороссийская, д. 11: Общая площадь - 104.0 кв.м: \* жилая - 59.6 (25.90+18.80+14.90) кв.м. \* кухня - 14.2 кв.м. Квартира в стиле современной классики в ПРЕКРАСНОМ состоянии, с качественным ДИЗАЙНЕРСКИМ ремонтом, ГОТОВА к продаже и ЖДЕТ ИМЕННО ВАС! - Три просторные комнаты (две спальни и гостиная), - Большая кухня, - ДВЕ остекленных и утепленных лоджии с великолепным видом, - ДВА совмещенных санузла в разных сторонах квартиры. Ремонт выполнен с использованием современных отделочных материалов высокого качества: - Ровные стены и разноуровневый потолок с точечной подсветкой, - Пол - высокопрочный ламинат и керамогранит. Санузлы оборудованы хорошей сантехникой и системой Теплый пол. Имеется ВМЕСТИТЕЛЬНАЯ гардеробная при входе. При продаже остается практически ВСЯ мебель! В доме низкие коммунальные платежи за счёт автономной котельной. Во дворе имеется подземный паркинг. Чистый подъезд, доброжелательные соседи, благоустроенный зеленый двор с большой детской площадкой! В шаговой доступности: - Детские сады №307, ...

👁 0 с 21.11.2025, обновлен 21.11.2025

Продавец: [Ширяева Евгения](#)

Телефон: [+79199805837](tel:+79199805837)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	14.00 кв. м

