

Купить квартиру за 7 050 000 рублей на ул им. Балакирева, 2

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Балакирева, 2

7 050 000 Р

111 905Р за м²



63.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

2-комнатная квартира по адресу: улица им. Балакирева, 2 в Советском районе, Волгоград. Сталинская планировка: общая 63.60 / жилая 30.00 / кухня 10.00 кв. метров. Раздельные комнаты: 16.50 + 13.50 кв. метров. Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. на полу ламинат. Есть застекленный пластиком балкон. Квартира с хорошим ремонтом и прекрасной планировкой, раздельные комнаты (гостиная с выходом на балкон и спальня), просторная кухня, оборудованная комната-гардеробная 4 кв. метров не требует дополнительных шкафов. Вместительный санузел с ванной комнатой. В 2024 освежили ремонт коридора, частично обновили сантехнику. Установлены современные межкомнатные двери. Входная дверь, лицо квартиры — новая, прочная и современная. Площадка, коридор, перед входной дверью, просторные, где, можно поставить коляску, велосипед. При продаже остается: из мебели остается гардеробная, кухня Мария (с варочной панелью, духовым шкафом и вытяжкой) и шкаф на балконе, сплит-система. Остальное по договоренности. Квартира торцевая, окна выходят во двор. В прекрасном месте, в шаговой доступности все необходимое для комфортной жизни. Во дворе детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности: школа, детские сады, клиника 7, поликлиника 7, университет СХИ и Московский университет ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898127565](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	16.50 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

