

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Козловская, 49а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Козловская, 49а

3 400 000 Р

94 444Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Код объекта: 1923879. Продаётся уютная 1-комнатная квартира на улице Козловская, 49А, Волгоград. Общая площадь квартиры составляет 36 кв. м. Жилая площадь составляет 18 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на первом этаже кирпичного дома с железобетонными перекрытиями. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или при желании легко адаптировать пространство под свой вкус. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность и удобство использования пространства. Окна выходят на улицу, предоставляя естественный свет и возможность наслаждаться видом из окна. Центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. При продаже остается: сантехника, холодильник, водонагреватель на 15 литров, мебель, кухня. Рядом парк Сказка, школа, детский сад, остановка ТЮЗ. Был капитальный ремонт дома в 2017 году. Условия продажи: 1 собственник.

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186201439](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

