

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул им. Доценко, 39

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Доценко, 39

3 500 000 Р

46 053Р за м²



76.00 м²

Общая

37.10 м²

Жилая

24.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Код объекта: 1915561. 3-комнатная квартира в Красноармейском районе по адресу: Волгоград, улица Доценко, 39. Сталинка общей площадью — 76,9 кв. м. Большая кухня-гостинная — 24,8 кв. м. Две спальни: 21,1 и 16 кв. м. Большая ванная комната, с окном — 7,3 кв. м. Квартира разносторонняя, не угловая. Все комнаты изолированные. Все окна недавно заменены на пластиковые. В гостиной на полу натуральное дерево высокого качества. В остальных комнатах высокопрочный линолеум. В туалете заменен центральный канализационный стояк на пластиковый. У новых хозяев есть возможность сделать отделку квартиры полностью на свой вкус. В квартире предусмотрен водонагреватель для горячей воды и электрическая плита. Квартира расположена на 1-ом этаже. Можно использовать как коммерческое помещение, тем более, что других квартир на этаже нет. Квартира расположена в очень тихом и уютном месте. Однако вся развитая инфраструктура в шаговой доступности: школа, семейный Магнит, остановки общественного транспорта, спортивный комплекс с бассейном Судоверфь, ж/д станция Судоверфь. Условия продажи: 1 собственник.

👁 1 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186201439](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	37.10 кв. м	Площадь комнат	21.00 кв. м
Площадь кухни	24.00 кв. м		



