

Купить квартиру за 11 700 000 рублей на ул Аллея Героев, 1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Аллея Героев, 1

11 700 000 Р

153 947Р за м²



76.00 м²

Общая

51.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 1245221. Продается 3-к квартира по адресу: улица Аллея Героев, 1 в Центральном районе. Планировка: общая площадь 76,6 кв. м., кухня 7 кв. м., жилая 51,5 кв. м. Комнаты: 19,2 + 17 + 15,3 кв. м. В квартире заменена проводка, в каждой из комнат установлены сплит системы, поклеены обои, на полу ламинат, везде натяжные потолки, пластиковые окна, счетчики. Совмещенный санузел. Установлена качественная входная дверь. Окна выходят на улицу и во двор. В доме железобетонные перекрытия. Двор перекрыт шлагбаумом, есть новая детская площадка. Шума с улицы не слышно. В доме есть лифт и мусоропровод. Развитая инфраструктура: продуктовые магазины, кофейни, рестораны Birch, Solo Vicini, кафе Маруся, аптека, книжный магазин, салоны красоты, барбершоп, остановки общественного транспорта. Через дорогу набережная, парк Победы. В шаговой доступности есть абсолютно всё, что нужно для комфортной жизни! Остановка: Комсомольская улица / Центральный рынок. Рядом расположены улицы: Краснознаменная, набережная 62-й Армии, Советская.

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186201439](tel:+79186201439)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	51.50 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



