

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на улица Дзержинского, 38

Волгоградская область, Волгоград, улица Дзержинского, 38

5 150 000 ₽

95 370 ₽ за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

3-к квартира по адресу: им. Дзержинского ул, д. 38 в Тракторозаводском районе; Брежневская планировка: общая 54.50 / жилая 39.00 / кухня 6.00 Раздельные комнаты: 12 + 16 + 11 метров Квартира в отличном состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Установлены современные межкомнатные двери. В квартире полностью заменена проводка на медную, автоматы разделены по комнатам, установлен качественный Wi-Fi. Заменены радиаторы и сантехнические трубы, в ванной есть теплый пол, а также газовая колонка для удобства. Есть застекленный балкон При продаже остается: всё, что на фотографиях Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор со стороны ул. Дегтярёва и во двор со стороны ул. Дзержинского. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, поликлиники и многое другое. Капитальный ремонт дома запланирован на 2026-2028 годы. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Школа 17, рядом проходят улицы Дзержинского, Дегтярёва, Шурухина Объект 933208

 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

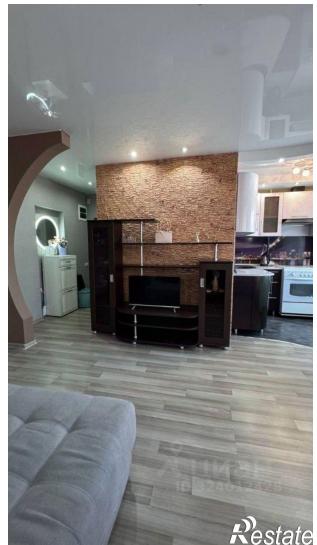
Телефон: [+79183324645](tel:+79183324645)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

<https://volgograd.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ulica-dzerzhinskogo-38-18233225824/>

Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



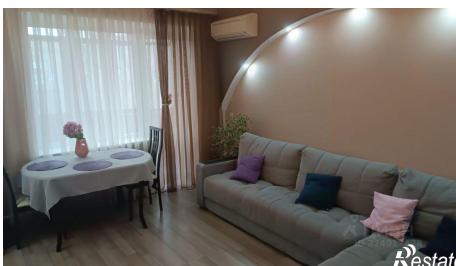
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate