

Купить квартиру за 1 750 000 рублей на проспект Ленина, 51

Волгоградская область, Волгоград, проспект Ленина, 51

1 750 000 Р

58 333Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1919792. Продаётся доля 1/2 в уютной светлой однокомнатной квартире на проспекте имени В. И. Ленина, 51, Волгоград. Площадь комнаты: 18 кв. м. Площадь квартиры: 30,8 кв. м. Идеальный вариант, благодаря локации, в качестве инвестиций для сдачи в аренду и в качестве старта самостоятельной жизни. Огромный бонус этой квартиры — просторная лоджия с шикарным видом на Волгу и танцующий мост: вы можете наслаждаться как рассветами, так и динамичными ночными огнями города. Окна же комнаты и кухни выходят в тихий спокойный двор. Комната очень удачной планировки и, благодаря выходу на балкон, имеет дополнительное естественное освещение и делится на 2 жилые зоны естественным образом: вы можете организовать зону сна и жилую зону. В квартире уже произведен частичный ремонт: установлены качественные окна, отремонтирован совмещенный санузел, заменены водопроводные трубы и системы отопления на новые полностью. В комнате выровнены стены, установлены натяжные потолки. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Вы будете жить в районе с развитой инфраструктурой, где всё необходимое находится в шаговой доступности: рядом остановки общественного транспорта, что обеспечит лёгкий доступ к любой точке города, Европа Сити-Молл, в доме расположен Магнит, банк, аптека. Во дворе есть ...

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186201439](tel:+79186201439)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь комнат	9.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

