

Купить квартиру за 4 190 000 рублей на ул им. Кирова, 98

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Кирова, 98

4 190 000 ₽

83 800 ₽ за м²



50.00 м²

Общая

28.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

10 из 14

Этаж

Успейте купить уютную и светлую двухкомнатную квартиру улучшенной планировки в престижном месте Кировского района по улице им. Кирова, дом 98. Остановка: 503-й микрорайон. Рядом находятся улицы: Колосовая, 64-й Армии, Губкина, Изоляторная, Фруктовая. Общая площадь составляет 50,1 кв. м, из которых жилая - 28,3 кв.м (комнаты 15,8 кв.м и 12,5 кв.м); кухня- 8,1 кв.м; коридор - 9,2 кв.м; кладовка - 0,7 кв.м; ванная комната -2,6 кв.м; туалет -1,2 кв.м. Квартира расположена на 10 этаже 14-этажного дома, что гарантирует прекрасную инсоляцию и вид из окон. Объект находится в хорошем состоянии и полностью готов к проживанию. Практичное напольное покрытие — линолеум, легко моется и долго служит. Санузел — раздельный, что добавляет бытового комфорта для семьи. Планировка квартиры функциональная: изолированные комнаты позволяют создать личное пространство для каждого жильца, кладовая в наличии. Просторная застекленная лоджия (проведено электричество). В доме - два лифта (грузовой и пассажирский). Жилой комплекс отличается благоустроенной территорией. Во дворе расположена детская площадка для игр и организована парковочная зона. В шаговой доступности от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: детские сады 377, м 368, 228, школы 24 и 57, Гимназия 10, школа Развитие, поликлиника ...

 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892323881](tel:+79892323881)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	14	Площадь жилая	28.30 кв. м
Площадь комнат	15.80 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

