

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на улица Дзержинского, 38

Волгоградская область, Волгоград, улица Дзержинского, 38

5 150 000 Р

95 370Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.40 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1911777. Уникальное предложение в Волгограде: просторная трёхкомнатная квартира на улице Дзержинского, 38. Общая площадь квартиры составляет 54,5 квадратных метров, из которых 39,4 квадратных метров приходится на жилую площадь. Кухня — 6 квадратных метров. Комнаты — 18,8+9,4+11,2 квадратных метров. Этот кирпичный дом отличается надёжностью и хорошей звукоизоляцией. Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного дома и обладает удобной планировкой с изолированными комнатами, высота потолков — 2,7 метра. Хороший ремонт создаёт атмосферу уюта и стиля, а совмещённый санузел и балкон добавляют комфорта. Окна выходят во двор и на улицу, что обеспечивает естественное освещение и приятную атмосферу. В квартире: новая медная проводка, автоматы на каждую комнату, новые сантехнические трубы, вывод под душевую кабину при желании, новая газовая колонка дополнительно, в ванной установлен тёплый пол, установлены все счётчики в т.ч. на газ, на кухне новая система очистки воды, новые радиаторы во всех комнатах, пластиковые стекло-пакеты. Во всех комнатах установлены качественные сплит-системы. Остаётся wi-fi оборудование. Аккуратный и застеклённый балконом с видом во двор из гостиной комнаты, дополнительное кладовое хранение. Мебель остаётся новым собственникам. В шаговой ...

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186201439](tel:+79186201439)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.40 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

