

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на проспект Ленина, 72А

Волгоградская область, Волгоград, проспект Ленина, 72А

8 200 000 ₽

124 242 ₽ за м<sup>2</sup>



66.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.10 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается 2х комнатная квартира улучшенной планировки в двух минутах от парка Победы, парка Баку и центрального стадиона. Высокий 1 этаж 10 этажного дома 2015 года постройки. Общая площадь квартиры 66.2 м<sup>2</sup>. Жилая площадь 42.1 м<sup>2</sup> с изолированными комнатами: спальня 14.2 м<sup>2</sup> и жилая-эркер 27.9 м<sup>2</sup>. Просторная кухня 8.2 м<sup>2</sup> с выходом на теплый эркер. Санузел раздельный, просторный коридор с кладовой которую можно использовать под гардеробную. Окна выходят за дом на тихую зелёную зону. Квартира продается без мебели и техники. Хорошая транспортная доступность. Ухоженный двор. Подземная и наземная парковка. Один взрослый собственник с момента постройки дома. Перепланировок нет. Квартира в ипотеке. Без торга.

 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894373150](tel:+79894373150)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	42.10 кв. м	Площадь комнат	14.20 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

