

Купить квартиру за 5 240 000 рублей на ул Гражданская, 22

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Гражданская, 22

5 240 000 ₽

81 875 ₽ за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.70 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Код объекта: 1614888. Продается просторная трехкомнатная квартира по адресу: Гражданская улица, 22 в центре Красноармейского района. Планировка: общая площадь 64,1 / жилая 40,7 / кухня 7,9 кв. метров. Комнаты: 17,2+13,2+10,3 кв. метра. Квартира с раздельными комнатами. Выполнен косметический ремонт, заезжай и живи, в процессе можно сделать ремонт под себя. Дружелюбные соседи, ухоженный двор с детскими площадками. Напротив дома находится школа, детский сад, магазины, банки, кафе, спортзалы, салоны красоты, строительные магазины, больница каустик, Гурман, кинотеатр Гиппопо, автостоянка, автовокзал. Остановки общественного транспорта: Улица Виноградная и остановка электрички: Красноармейская. Рядом аллея для прогулок ведущая к волге. Лучшее место для проживания с семьей. Рядом проходят улицы: бульвар Энгельса, проспект Героев Сталинграда, Островская.

 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186201439](tel:+79186201439)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.70 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		