

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица Розы Люксембург, 5

Волгоградская область, Волгоград, улица Розы Люксембург, 5

3 200 000 Р

64 000Р за м²



50.00 м²

Общая

28.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Арт. 124607263 Продаётся двухкомнатная квартира площадью 50м на 10 этаже (есть тех.этаж). Из окон открывается приятный вид на реку Волгу, во дворе расположена детская площадка идеальное место для отдыха и игр ваших детей. Парковка предусмотрена во дворе дома. Квартира в нормальном жилом состоянии. Расположение жилья предусматривает близость к объектам социальной инфраструктуры: рядом находятся школа, детский сад и парк, что особенно важно для семей с детьми. Для вашего комфорта и здоровья неподалеку расположены поликлиника и больницы как для взрослых, так и для детей. Кроме того, в шаговой доступности располагаются различные магазины и торговые точки, включая продуктовые магазины и аптеки, а также кафе и рестораны, предлагающие разнообразный ассортимент блюд, в том числе японскую кухню. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит спокойствие и уединенность жилого района при наличии всех необходимых удобств и сервисов поблизости. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Кухня остаётся. Мебель и техника остаются. ТОРГ УМЕСТЕН ТОЛЬКО ПОСЛЕ ПРОСМОТРА

👁 1 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183339584](tel:+79183339584)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	28.70 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

