

Купить квартиру за 7 999 000 рублей на улица Ивана Морозова, 3

Волгоградская область, Волгоград, улица Ивана Морозова, 3

7 999 000 ₽

145 436 ₽ за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Арт. 114756614 Продам уютную квартиру в новом современном жилом комплексе! Дом кирпичный сдан в 2013 году. Описание квартиры: Качественный ремонт с использованием современных, дорогостоящих материалов. Стены окрашены/поклеены обои. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу кварцвинил/ламинат. Современные межкомнатные двери. Новая проводка, установлены 2 сплит-системы. Санузел раздельный, выложена плитка керамогранит. Новая качественная сантехника и мебель. Газовый двухконтурный котёл (позволяет экономить на коммунальных услугах). Дополнительные удобства: С кухни выход на большую застеклённую лоджию (6,30 кв. м). При продаже остаётся кухонный гарнитур, варочная поверхность, вытяжка, посудомоечная машина. Особенности: Квартира не угловая. Инфраструктура: Благоустроенный двор с зоной отдыха, современными детскими и спортивными площадками, автопарковками. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности расположены детский сад 31, 24, школы 102, лицей 9, ФОК, спортивно-оздоровительный комплекс, медицинские учреждения, ТРЦ Мармелад, ТЦ Парк Хаус, сетевые магазины, различные ПВЗ(ОЗОН, WB, Яндекс маркет), остановки общественного транспорта. 1 взрослый собственник, альтернативная продажа. ОПЕРАТИВНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОСМОТРА! КОНСУЛЬТАЦИЯ по сделке БЕСПЛАТНО! Полное сопровождение ...

 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183339584](tel:+79183339584)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		