

Купить квартиру за 3 529 000 рублей на улица 51-й Гвардейской, 14

Волгоградская область, Волгоград, улица 51-й Гвардейской, 14

3 529 000 Р

73 521Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.50 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

В связи с переездом в другой регион продается просторная трехкомнатная квартира в Дзержинском районе, на улице 51-й Гвардейской Дивизии. Квартира находится в микрорайоне Жилгородок, рядом с улицами Краснополянская, Полесская, Шекснинская и Ессентукская. Площадь: - Общая 48,4 кв.м - Жилая 35,5 кв.м - Кухня 5 кв.м Дом панельный, 1967 года постройки. Квартира в хорошем состоянии, установлены пластиковые окна, металлическая входная дверь. Санузел раздельный. В квартире заменены трубы и проводка. На полу старинный паркет в хорошем состоянии, в санузле керамическая плитка. Бонус для покупателя: остается мебель по необходимости. Преимущества расположения: - Рядом остановка общественного транспорта 18 поликлиника - В шаговой доступности магазины Семейный Магнит, рынок, школа, детский сад, лицей - Хорошая транспортная доступность до центра города - 1 собственник, документы готовы к сделке Квартира в чистой продаже, без долгов и обременений. Подходит для семьи с детьми, под все виды сертификатов, а также материнский капитал. Звоните, организуем показ в удобное для вас время! Объект 1-303697

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186751257](tel:+79186751257)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	34.50 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



