

Купить квартиру за 3 050 000 рублей на ул. Мелиораторов, д.10

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Мелиораторов, д.10

3 050 000 ₽

51 347 ₽ за м²

59.40 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира по адресу Мелиораторов 10, 1970 года постройки. Общая площадь 59,4 кв.м. Очень удобное местоположение с развитой инфраструктурой: рядом все сетевые магазины, почта , пункты выдачи ozon. wildberries. В шаговой доступности детский сад, школа, детская площадка, парковочные места Квартира расположена на втором этаже двухэтажного кирпичного дома. Квартира разносторонняя, светлая, уютная, теплая. Во всей квартире установлены качественные пластиковые окна, натяжные потолки, частично поменяна проводка, санузел отделан кафельной плиткой, новые радиаторы, поменяны водяные трубы, стоят приборы учета, поменяны входная и межкомнатные двери. При продаже остается кухонный гарнитур, новая сплит-система, остальная мебель по договоренности. Автономное горячее водоснабжение (установлена газовая колонка автомат) Был произведен капитальный ремонт крыши . Два взрослых собственника, документы готовы к сделке, чистая продажа! Объект №1-175375

 0 с 08.11.2025, обновлен 06.12.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 42 20](tel:+79173384220)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 2 | Этажей всего | 2 |
| Площадь жилая | 40.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |
| Высота потолков | 2.60 м | | |

