

Купить квартиру за 4 370 000 рублей на б-р им. Энгельса, 3

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, б-р им. Энгельса, 3

4 370 000 Р

118 108Р за м²



37.00 м²

Общая

26.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

2 -х комнатная квартира по адресу : Красноармейский район , Бульвар им Энгельса , Д 3 Этаж 5. Балкон в наличии. О ДОМЕ : Дом 1970 г.постройки ,панельный . Планировка брежневская. Центризованное горячее водоснабжение . Комнаты отдельные. О КВАРТИРЕ : Общая площадь 44,2 м2 Жилая площадь 27,4 м2 Комната 17,0 м2 Комната 10,4 м2 Кухня 5,9 м2 Ванная 2,1 м2 Туалет 1,1 м2 Коридор 6,9 м2 Балкон 0,8 м2 Квартира расположена в середине дома Окна выходят на Бульвар . Комнаты изолированные. Санузел отдельный. В прихожей оборудована гардеробная с установленной стиральной машинкой Квартира очень теплая и уютная. Состояние отличное. Вложений не требует. Ремонт делали для собственного проживания. В квартире произведен капитальный ремонт с полной заменой : - электрическая проводка - окна ПВХ - стяжка пола -выровнены стены - разводка водоснабжения ,канализация - входная дверь металлическая - межкомнатные двери - радиаторы - приборы учета - натяжные потолки - сплит система - дорогой линолеум Санузел отдельный . Стены и пол облицованы плиткой. Установлена качественная сантехника. Новый полотенцесушитель из нержавеющей стали. На кухне установлен современный кухонный гарнитур. Варочная панель и духовой шкаф зарубежного производства. Балкон с выходом из зала, застеклен и отремонтирован. Подъезд дома чистый ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182844386](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	26.50 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

