

Купить квартиру за 1 200 000 рублей на улица Борьбы, 7

Волгоградская область, Волгоград, улица Борьбы, 7

1 200 000 Р

70 588Р за м<sup>2</sup>



17.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.50 м<sup>2</sup>

Жилая

2 из 4

Этаж

Комната в 3-комнатной квартире по адресу: улица Борьбы, 7 в Тракторозаводском районе. Площадь комнаты: 17.50 кв. метров. Комната в хорошем состоянии. Пластиковые окна. Раздельный санузел. Есть застекленный балкон. Комната не угловая, окна выходят на улицу Шурухина. Квартира коммунальная, на 3 хозяина, на данный момент на постоянной основе в квартире проживает один собственник, 2-я комната закрыта. Квартира в хорошем состоянии, места общего пользования (кухня, сан.узел, коридор) содержатся в чистоте. Чистый подъезд, соседи порядочные. Тихий и ухоженный двор, есть места для парковки. Дом находится в самом центре Тракторозаводского района с отличной локацией, рядом администрация, МФЦ, сбербанк, детский сад, школы, ТРК Семь звезд, рынок, сетевые магазины, парк, остановки общественного транспорта в любом направлении Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Шурухина, рядом проходят улицы: проспект Ленина, Шурухина, 95-й Гвардейской Дивизии, Ополченская. Объект 852064

👁 1 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898127565](tel:+79898127565)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	12.50 кв. м		



