

Купить квартиру за 2 999 000 рублей на улица Кирова, 134Б

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 134Б

2 999 000 ₽

68 159 ₽ за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.80 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 118579922 В продаже светлая 2 х комн. квартира -Общая площадь 44,8 кв.м. -Жилая площадь 32,8 кв.м. -Кухня 6,2 кв.м. -Санузел совмещенный. В квартире косметический ремонт, окна комнат выходят на Восток .Установлены пластиковые стеклопакеты, стены ровные, на полу линолеум, батареи чугунные (в доме очень тепло). Счетчики на газ, электричество и водоснабжение. Чистый подъезд и чистый, зеленый двор, с благоустроенной парковкой и подъездными дорогами. Местоположение очень удобное. Транспортная доступность в любую точку города. 10 минут до ТЦ Акварель, 5 минут до центра района, 30 минут до центра города. Рядом сетевые магазины, аптеки. Самый замечательный детский сад нашего района 18 находится непосредственно во дворе (отличное питание, лучший педагогический состав, подготовка к школе и кружки). Школа 56 и лицей 10 в 5 минутах ходьбы. БОНУС для покупателя: в квартире остаётся сплит-система, стиральная машина, а также по договоренности оставить всю мебель, которая есть в квартире. Рядом проходят ул. Никитина, ул. З.Маресьевой, ул. 64 Армии, ул. Быстрова, ул. К.Минина Отлично подойдет как для жизни дружной семьи, так и для сдачи квартирантам. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Просмотр по предварительной договоренности в удобное для Вас время. Планируете продать свою недвижимость ...

 0 с 06.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183339584](tel:+79183339584)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.80 кв. м	Площадь комнат	19.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

