

Купить квартиру за 4 180 000 рублей на улица Циолковского, 3А

Волгоградская область, Волгоград, улица Циолковского, 3А

4 180 000 Р

88 936Р за м²



47.00 м²

Общая

29.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

В продаже уютная 2-комнатная квартира в Ворошиловском районе на улице Циолковского. Выгодное расположение делает этот вариант привлекательным как для собственного проживания, так и для капиталовложений. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома брежневской серии. Общая площадь составляет 47,2 кв. м, что включает просторную жилую зону в 29,8 кв. м и удобную кухню в 6,2 кв. м. Планировка классическая, с двумя изолированными комнатами, что обеспечивает комфорт и уединение. Квартира находится в хорошем состоянии: полы застелены линолеумом, установлены пластиковые окна. Санузел отдельный, что является несомненным плюсом для повседневного использования. Дом расположен в развитом и спокойном районе с богатой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся Ворошиловский торговый центр, парк им. Саши Филиппова, школы, детские сады, поликлиники и все необходимые сетевые магазины. Рядом с домом проходит несколько маршрутов общественного транспорта, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Чистый и ухоженный двор создает приятную атмосферу для жизни. Объект находится в собственности, продажа чистая, возможна покупка с использованием ипотечных программ. Просмотр квартиры возможен в любое удобное время по предварительной договоренности. Объект 1-325238

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178414283](tel:+79178414283)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	29.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

