

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул 8-й Воздушной Армии, 5

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 8-й Воздушной Армии, 5

11 500 000 Р

151 316Р за м²



76.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира-распашонка без соседей сверху Продаётся уютная и светлая 3-комнатная квартира площадью 76 м² на 9 этаже. Планировка — распашонка, обеспечивает комфортный микроклимат и естественное проветривание. Основные преимущества: ~ Выполнен качественный ремонт, дополнительных вложений не требуется ~ Полы с подогревом на кухне, в ванной и туалете ~ Современная ванная комната: акриловая чаша, тропический душ ~ Инсталляция и бойлер — горячая вода всегда есть ~ Функциональная 3-уровневая кухня, мебель остаётся по договорённости Дом и территория: ~ Закрытая территория со шлагбаумом, въезд только для жильцов ~ Двухуровневая парковка, всегда есть свободные места ~ Подъезд с двумя выходами — во двор и к парковке ~ Огороженная детская площадка, без машин, безопасно для детей Инфраструктура и транспорт: ~ 6 минут пешком до ТЦ Парк Хаус ~ 12 минут до ТЦ Мармелад ~ В пешей доступности — магазины, школы, детские сады, парки ~ Удобная транспортная доступность: рядом остановки автобусов, троллейбусов и маршруток ~ Квартира идеально подойдёт для семьи, ценящей комфорт, тишину и удобство городской жизни. ~ Документы готовы к сделке, один взрослый собственник. Звоните, пишите — покажу в удобное для вас время!

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197916371](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



