

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на улица 95-й Гвардейской Дивизии, 2

Волгоградская область, Волгоград, улица 95-й Гвардейской Дивизии, 2

3 600 000 Р

69 231Р за м²



52.00 м²

Общая

34.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Вашему вниманию предлагаем отличную двухкомнатную квартиру! Расположенную в Тракторозаводском районе! В шаговой доступности улицы Ополченская, проспект имени В. И. Ленина, Шурухина. Общая площадь 52 кв.м. Комната жилая 17.5 кв.м. Комната жилая 17.3 кв.м. Кухня 5.6 кв.м. Балкон в наличии. В квартире установлены пластиковые окна, произведена замена электропроводов, на полу ламинат. Квартира теплая, уютная в отличном состоянии, не торцевая, разносторонняя. Комнаты отдельные. В санузлах отделка современной кафельной плиткой. У нас централизованная горячая вода. Входная дверь с прекрасной шумоизоляцией. Межкомнатные двери в едином стиле. Бонус для покупателя! При продаже остается : - кухонный гарнитур - обеденный стол и табуретки - встроенная гардеробная - прихожая - сплит система Во дворе - детская площадка, парковочная зона. Чистый подъезд . Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: остановки общественного транспорта, сетевые магазины, детские сады, школы, рынок. Объект 1-296149

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894373040](tel:+79894373040)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь жилая	34.80 кв. м
Площадь комнат	17.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

