

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на ул им. Константина Симонова, 22

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Константина Симонова, 22

3 850 000 Р

116 667Р за м²



33.00 м²

Общая

15.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

1-комнатная квартира по адресу: улица им. Константина Симонова, 22 в Дзержинском районе, Волгоград. Брежневская планировка: общая 33.00 / жилая 15.10 / кухня 6.70 кв. метров. Квартира в хорошем состоянии. На полу линолеум. Есть застекленный балкон. Квартира на первом этаже девятиэтажного дома. В настоящее время в квартире свежий косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться и начать комфортное проживание. Это идеальный вариант для родителей, пожилых родственников или молодых людей, которые только начинают самостоятельную жизнь. Летом не жарко, окна на восточную сторону, а деревья создают приятную тень и прохладу. При продаже остается: стиральная машина, диван, шкаф, кухонный гарнитур, холодильник. Квартира не угловая, окна выходят во двор. Рядом с домом находится все необходимое для комфортного проживания: любой транспорт около дома, клиническая поликлиника 28 и магазины, в том числе супермаркет Магнит всего в 100 метрах от дома. Всегда есть место для парковки. Также рядом расположен торгово-развлекательный комплекс Парк Хаус, OBI, ярмарка. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Поликлиника 28, рядом проходят улицы: Космонавтов, бульвар 30-летия Победы. Объект 888354

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371393](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	15.10 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

