

Купить квартиру за 11 800 000 рублей на Шекснинская улица, 46

Волгоградская область, Волгоград, Шекснинская улица, 46

11 800 000 Р

134 091Р за м²



88.00 м²

Общая

54.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

РИЕЛТОРАМ: ЗВОНИТЕ ТОЛЬКО ПРИ НАЛИЧИИ РЕАЛЬНОГО ПОКУПАТЕЛЯ!!!! Продаётся 4-х комнатная квартира (не угловая) в Дзержинском районе г.Волгоград ул.Шекснинская д.46 Дом и подъезд оснащены системами видеонаблюдения. Дом отапливается собственной котельной. Горячую воду не отключают никогда! Хорошая транспортная доступность: до остановки электробуса 15А - 200м. В шаговой доступности школа 45, которая приняла своих первых учеников в сентябре 2024г., детский сад Самоцветик , детские центры по дополнительным занятиям, гипермаркет Лента, супермаркеты Магнит, Красное & Белое, пункты Валдберис и Озон. Рядом парковая зона Бейкер Стрит. Квартира Общей площадью 88,3 кв.м. В квартире выровнены стены, пол. Кухня и Холл с электро подогревом пола. Электросчетчик установлен в квартире, разводка на 10 отдельных линий. Два кондиционера. Лоджия остеклена, выложена белоснежным кафелем, пол - керамогранит. В холле квартиры встроенный шкаф для одежды и обуви. Три отдельные комнаты. Гостиная соединена с кухней аркой. В квартире два санузла: в одном унитаз, умывальник, ванная и стиральная машинка., в другом - унитаз, умывальник, душевая кабинка. В квартире есть обустроенная кладовая. Мебель и техника остаются частично. Два взрослых собственника.

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880306185](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	54.50 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



