

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на ул Жирновская, 13

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Жирновская, 13

6 400 000 Р

156 098Р за м²



41.00 м²

Общая

11.20 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

1 из 23

Этаж

В связи с переездом продаю однокомнатную комнату квартиру на первом этаже (на комфортной высоте) в клубном доме ЖК Романов. Квартира только после ремонта, новая, необжитая. Один собственник. Маткапитал не использовался. В ипотеке. В квартире была заменена вся электрика и входная дверь от застройщика. Сделан потолок из гипсокартона с минималистичными поворотными светильниками скрытого монтажа. Стены покрашены антивандальной моющейся краской. На полу влагостойкий ламинат 33 класса. Установлена межкомнатная дверь невидимка и перегородка на итальянской фурнитуре. Сделан мастер выключатель позволяющий на выходе выключить весь свет в квартире. В квартире реализованы сценарии освещения. Уютный теплый белый свет. Атмосферная лед-подсветка. Подвесные светильники и торшеры - качественные реплики итальянских. В санузле реализована встраиваемая сантехника, встраиваемый унитаз, душевая в строительном исполнении, встраиваемая подвесная раковина. Широкоформатный керамогранит под тераццо. Настраиваемая подсветка. Теплый пол. Теплая стена. На канализационные трубы установлены обратные клапаны. В ремонт вложил очень много средств и сил, так как делал для себя. На материале не экономил, использовал только качественных и проверенных производителей. Квартира продается частично с мебелью ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79197918302](tel:+79197918302)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	23
Площадь жилая	11.20 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м



