

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул. Патриса Лумумбы, д.10

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Патриса Лумумбы, д.10

3 800 000 Р

84 257Р за м²

45.10 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.10 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Вашему вниманию предлагается светлая и очень уютная 2-комнатная квартира в Тракторозаводском районе Волгограда, расположенная на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома. Район отличается развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Общая площадь квартиры составляет 45,1 кв.м, жилая – 30 кв.м, состоит из двух комнат 19,7м и 10,3м кухня – 6,1 кв.м. Квартира в хорошем состоянии, сделан качественный косметический ремонт: - выровнены стены, поклеены обои; - установлены пластиковые окна; - полностью заменена электропроводка; - новая сантехника; - установлены счетчики на воду; - в санузле полы и стены облицованы керамической плиткой; - в комнатах: натяжные потолки, полы покрыты ламинатом, . В квартире имеется встроенная, очень вместительная кладовая-гардеробная. Бонус покупателям! При продаже остается: вся мебель, которая на фото, сплит-система и стиральная машина. В пешей доступности расположены остановки общественного транспорта, откуда можно уехать в любое направление города, а так же учебные заведения (школы, детские сады), сетевые магазины, рынки и другие социально значимые объекты. Рядом проходят улицы: Батова, Салтыкова-Щедрина, Андреева, Рыкачева, Ополченская. Квартира полностью готова к заселению и подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиции (в том ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 78 48](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.10 кв. м
Высота потолков	2.55 м		

