

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на проспект Ленина, 85

Волгоградская область, Волгоград, проспект Ленина, 85

3 900 000 Р

84 783Р за м²



46.00 м²

Общая

24.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

2-комнатная квартира по адресу: проспект им. В.И. Ленина, 85 в Краснооктябрьском районе, Волгоград. Сталинская планировка: общая 46.50 / жилая 24.60 / кухня 7.00 кв. метров. Раздельные комнаты: 16.50 + 8.10 кв. метров. Квартира в хорошем состоянии. На полу линолеум. Раздельный санузел. Есть застекленная лоджия. Заменены радиаторы отопления в гостиной и на кухне. На полу в гостиной ламинат. При продаже остается: кухонный гарнитур, стол и стулья на кухне, сплит-система, диван, 2 кресла и стенка в гостиной, кровать и тумба в спальне. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят на проспект Ленина и во двор. Рядом с домом парк 70-ти летия Победы. Прекрасная транспортная доступность. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Улица Библиотечная, Завод Красный Октябрь, Школа 20, Поликлиника 2, рядом проходят улицы: Кузнецова, Новоремесленная, Варшавская, проспект Metallургов. Объект 929855

👁 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](tel:+79894371298)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	24.60 кв. м	Площадь комнат	16.50 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

