

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Новороссийская улица, 47

Волгоградская область, Волгоград, Новороссийская улица, 47

5 500 000 Р

100 000Р за м²



55.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Уважаемые покупатели , вашему вниманию просторная и уютная трехкомнатная квартира в Центральном районе , на улице Новороссийской . Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома , что гарантирует отличную теплоизоляцию и тишину . Общая площадь квартиры составляет 55,4 кв. м, что включает в себя 31 кв. м. жилого пространства и кухню в 6 кв. м. Состояние квартиры хорошее , окна заменены на пластиковые , балкон остеклен и отделан , санузел облицован плиткой , на кухне керамическая плитка . Установлены приборы учета на газ , воду , свет . Район отличается развитой инфраструктурой : в шаговой доступности остановки общественного транспорта , продуктовые магазины , школы , детские сады , поликлиники и аптеки . Рядом проходят улицы - Невская , Рокоссовского , Пархоменко , что обеспечивает удобный выезд в любую часть города . Это отличный вариант для тех , кто ценит удобное расположение , уют и комфорт . Идеально подходит для покупки как для собственного проживания , так и в качестве инвестиции . Квартира ждет своих новых хозяев! Рассмотрим обмен . Объект №1-323188

👁 0 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Анна Анатольевна](#)

Телефон: [+79696514048](tel:+79696514048)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

