

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Новороссийская, 16

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Новороссийская, 16

4 300 000 Р

134 375Р за м²



32.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

1-комнатная квартира по адресу: Новороссийская улица, дом 16 в Центральном районе, Волгоград. Улучшенная планировка: общая 32.20 / жилая 17.20 / кухня 8.20 кв. метров. Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. На полу линолеум. На полу ковролин. Квартира после косметического ремонта, в аккуратном и чистом состоянии. Новому владельцу остается все что есть в квартире. Дом в отличном состоянии, недавно прошёл капитальный ремонт фасада. Новый лифт, чистый подъезд, хорошее освещение на входе, ухоженный двор. При продаже остается: кухонный гарнитур, плита, холодильник, стиральная машина, сплит-система, шкаф-купе, стенка, диван, прихожая. Квартира не угловая, окна выходят во двор, в котором тихо и уютно. Рядом находится Новороссийский рынок, 12-я Поликлиника, две школы (44-я, 10-я) три садика — один из которых в соседнем дворе, Пятерочка, Магнит, множество других магазинов, аптеки, кулинария. Пекарня. В 10 минуты хода пешком — автовокзал и ж/д вокзал. С торца дома остановка «Новороссийский рынок» автобусов, троллейбусов, маршруток, в 5 минутах — 2-ая Продольная. Расположение дома очень удобное для жизни, все — под рукой. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Улица Новороссийская, рядом проходят улицы: Невская, Пархоменко. Объект №925340

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [+79178311224](tel:+79178311224)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

