

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Патриса Лумумбы, 10

Волгоградская область, Волгоград, улица Патриса Лумумбы, 10

3 800 000 Р

84 444Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Вашему вниманию предлагается светлая и очень уютная 2-комнатная квартира в Тракторозаводском районе Волгограда, расположенная на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома. Район отличается развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Общая площадь квартиры составляет 45,1 кв.м, жилая – 30 кв.м, состоит из двух комнат 19,7м и 10,3м кухня – 6,1 кв.м. Квартира в хорошем состоянии, сделан качественный косметический ремонт: - выровнены стены, поклеены обои; - установлены пластиковые окна; - полностью заменена электропроводка; - новая сантехника; - установлены счетчики на воду; - в санузле полы и стены облицованы керамической плиткой; - в комнатах: натяжные потолки, полы покрыты ламинатом, . В квартире имеется встроенная, очень вместительная кладовая-гардеробная. Бонус покупателям! При продаже остается: вся мебель, которая на фото, сплит-система и стиральная машина. В пешей доступности расположены остановки общественного транспорта, откуда можно уехать в любое направление города, а так же учебные заведения (школы, детские сады), сетевые магазины, рынки и другие социально значимые объекты. Рядом проходят улицы: Батова, Салтыкова-Щедрина, Андреева, Рыкачева, Ополченская. Квартира полностью готова к заселению и подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиции (в том ...

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Наталья Михайловна](#)

Телефон: [+79696512052](tel:+79696512052)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

