

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на проспект Ленина, 85

Волгоградская область, Волгоград, проспект Ленина, 85

3 850 000 Р

81 915Р за м²



47.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1877515. Продается 2-комнатная квартира по адресу: Волгоград, проспект имени В.И. Ленина, 85. Общая площадь 47 / жилая 24.6 / кухня 7 кв. метров. Комнаты 16.5+8.1 кв. метров. Сталинка. Зимой тепло, летом прохладно. Квартира двухсторонняя. Окна гостиной выходят во двор, спальня с небольшой лоджией застекленной — на парк. Радиаторы чугун, в гостиной новые. С момента постройки дома была в бережном владении одной семьи. Квартира уютная. При продаже остается: кухня, кондиционер. В доме: газ, колонка новая. Двор: детская площадка, спортивная площадка. Парк под окнами. Хорошая транспортная развязка, рядом школа, поликлиника, магазин. Условия продажи: 1 взрослый собственник. Прописанных нет. Обременений нет. В собственности больше 5 лет.

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Ерхова Анастасия Андреевна](#)

Телефон: [+79880405197](tel:+79880405197)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

