

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на ул 70-летия Победы, 19

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 70-летия Победы, 19

5 250 000 Р

109 375Р за м²



48.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

-РИЕЛТОРОВ И ДРУГИХ ПОМОЩНИКОВ УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ! Собственник. Продается двухкомнатная квартира, улучшенной планировки, расположенная на четвертом этаже ,пятиэтажного кирпичного дома, в ЖК Колизей! Рядом проходят улицы: Санаторная, Пожарского, Лячина, Гаря Хохолова, 64-й Армии, Быстрова. Остановка: Санаторий Волгоград. Развита инфраструктура: Фитнес-клуб, Волгоградский Университет, Кардиоцентр, Перинатальный центр, Торгово-развлекательный центр АКВАРЕЛЬ , Санаторий Волгоград, бассейн, Энергоколледж, Борцовский клуб. Ярмарка, сетевые магазины, школа, детский сад, аквапарк и многое другое! Площадки для командных игр- футбол, волейбол, баскетбол, зимой хоккей. Каток. Площадь объекта: Общая площадь- 48,4м² Преимущества: маленькая квартплата, т.к. установлен энергосберегающий двухконтурный котёл, который работает на отопление и горячую воду. Регулировать его можно самостоятельно по погоде. Квартира просторная, светлая и тёплая. Большие панорамные окна. В квартире выполнен косметический ремонт. Установлена новая сплит система,новая входная дверь,установлены сетки на окнах,жалюзи, проведён интернет,установлен домофон. Дом расположен в тихом месте и в тоже время непосредственной близости к транспортной развязке. Звоните. Показ в удобное для Вас время. -Четыре ...

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Волынина Виктория](#)

Телефон: [+79375358867](tel:+79375358867)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м



кухни и т.п.	общая	ж	ж	под	лест	Вход	Сам
3	4	5	6	7	8	9	10
коридор	7,1			7,1		2,70	
туалет	1,6			1,6			
кухни	8,4			8,4			
жилая	17,0		17,0				
спузел	2,7			2,7			
кладовая	1,5			1,5			
жилая	10,1		10,1				
Итого по	48,4		27,1	21,3			

