

Купить квартиру за 5 990 000 рублей на ул. Новодвинская, д.24

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Новодвинская, д.24

5 990 000 Р

99 502Р за м²

60.20 м²

Общая

41.10 м²

Жилая

12.10 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагаем отличную 3-комнатную квартиру в Дзержинском районе Волгограда, на улице Новодвинская. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома, что очень удобно для семей с маленькими детьми, пожилых людей и владельцев домашних животных. Квартира с современным ремонтом. Выполнена перепланировка, в том числе присоединён БАЛКОН. Общая площадь - 60,2 кв. м. без учёта площади балкона. Просторная кухня площадью 12,1 кв. м. позволяет с комфортом разместить всю необходимую мебель и технику для семейных обедов. Кухня объединена с гостиной площадью 11 кв. м. Рядом улицы: Московская, Рионская, Качинцев, пр. Маршала Жукова. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиники, Качинский рынок, Волгоградский институт бизнеса, остановки общественного транспорта и все необходимые сетевые магазины. Во дворе оборудованы детские игровые площадки и парковочные карманы. Квартира является отличным вариантом для постоянного проживания и готова к новоселью. Подходит для покупки с использованием ипотечного кредита, материнского капитала, а также для всех видов жилищных сертификатов. Объект №1-324726

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 12 54](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	41.10 кв. м
Площадь кухни	12.10 кв. м	Высота потолков	2.5 м



