

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на пр-кт. Университетский, д.82

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт. Университетский, д.82

3 200 000 Р

102 236Р за м²

31.30 м²

Общая

20.70 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира на 5-ом этаже пятиэтажного дома в Советском районе по проспекту Университетский 82. Дом кирпичный, относится к типу «хрущевка», что гарантирует проверенную временем планировку и надежность. Общая площадь квартиры составляет 31,3 кв. м, из которых 20,7 кв. м — жилая площадь, а кухня — 4 кв. м. Состояние квартиры хорошее, полы покрыты практичным линолеумом, санузел совмещенный. Есть застекленный балкон. Полностью заменена проводка. Заменены канализационные и трубы водоотведения, а также радиаторы отопления. Дополнительно сделана шумоизоляция по всей стене граничащей с соседней квартирой - тишина и спокойствие Вам гарантированы! Бонусом для покупателя остаются: Холодильник Атлант, стиральная машина Samsung, спутниковая антенна, посудомойка BEKO, газовая плита Gorenje, вытяжка, газовый водонагреватель Bosch, кондиционер Hitachi с функцией обогрева, в ванной сантехника Jacob Delafon и Grohe. Квартира светлая и теплая, идеально подходит для комфортного проживания одного человека или пары. Рядом расположены улицы Панфиловская, Алексеевская, Тормосиновская, Краснопресненская и Урюпинская. В шаговой доступности находится остановка общественного транспорта «Колледж нефти и газа», что обеспечивает отличную транспортную доступность в любую часть города ...

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 20 64](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	20.70 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м	Высота потолков	2.55 м



