

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на ул. Комарова, д.76

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Комарова, д.76

6 400 000 Р

118 431Р за м²

54.04 м²

Общая

30.28 м²

Жилая

8.16 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Предлагаем к продаже современную 2-комнатную квартиру на улице Академика Комарова 76. Дом 2018 года постройки. Рядом улицы: Владимирская, Ивановского, Тимирязева, Янки Купалы, Малиновского. Общая площадь - 54,04 кв.м. - комната 16,02 кв.м. - комната 14,26 кв.м. - кухня 8,16 кв.м. Квартира очень тёплая, светлая, с большой кухней и отдельными комнатами в отличном состоянии: обои, линолеум, натяжной потолок, современные межкомнатные двери. Очень удачная планировка. Отличный вариант для проживания, либо для инвестиции. Санузел отдельный с отличным ремонтом. Просторная утепленная лоджия с выходом из комнаты. На все коммуникации установлены счетчики. Бонусом для покупателя остается кухонный гарнитур. Имеется кладовая. Электроэнергия в доме по сниженному тарифу, что экономит ваши траты на ежемесячные платежи. Чистый подъезд, ухоженная придомовая территория, современные большие детские и спортивные площадки. Удобная парковка. Благоустроенный двор освещается всю ночь, во дворе и доме установлена система видеонаблюдения. Отличная инфраструктура: все сетевые магазины 24/7, детские сады, остановки общественного транспорта, аптеки, пункты выдачи WB, OZON, Яндекс Маркет. Во дворе расположена самая современная школа в городе, в пешей доступности 2 детских сада!!! Звоните! Покажем в удобное ...

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 03 32](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	30.28 кв. м
Площадь кухни	8.16 кв. м	Высота потолков	2.5 м



