

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на пр-кт им. В.И. Ленина, 197а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 197а

4 250 000 Р

77 273Р за м²



55.00 м²

Общая

40.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

3-к квартира по адресу: им. В.И. Ленина пр-кт, д. 197а в Тракторозаводском районе; Брежневская планировка: общая 55.20 / жилая 40.30 / кухня 5.20 Комнаты: 17.3 + 10.1 + 12.9 метров Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Установлены современные межкомнатные двери. Вся сантехника и электрика поменяны, есть кладовая, установлен новый счетчик автомат. При продаже остается: кухонный гарнитур, холодильник, 3 дивана, кровать, столы, тумбочки, шкаф, сплит система Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу. Рядом находится школа 3,остановка общественного транспорта,магазины, ТРЦ Семь звёзд. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Школа 12, рядом проходят улицы пр. Ленина, ул. им. Батова, ул. Ополченская Объект 904448

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79019393401](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.30 кв. м	Площадь комнат	17.30 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



