

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на ул Богунская, 31

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Богунская, 31

2 700 000 Р

84 375Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

1-к квартира по адресу: Богунская ул, д. 31 в Краснооктябрьском районе;Хрущевская планировка: общая 31.10 / жилая 17.70 / кухня 5.90Пластиковые окна. В квартире требуется ремонт, установлены новые пластиковые окна, на стенах сбита старая штукатурка до кирпича, полы выровнены - залита новая цементно-бетонная стяжка, произвели демонтаж внутренних перегородок между кухней и комнатой, сейчас - как студия, можно на своё усмотрение выделить зону для спальни и сделать просторную гостевую. Имеется вместительная кладовая/ гардеробная и балкон. Есть балкон.Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу БогунскаяЧистый подъезд, спокойные соседи. Благоустроенный, зеленый двор, есть места для парковки автомобилей. Отличное месторасположения, хорошо развита инфраструктура, в шаговой доступности есть все необходимое для комфортного проживания, отличная транспортная доступность.Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: Поддубного, рядом проходят улицы им.Генерала Штеменко, им.Маршала Еременко, Северный Городок, ПоддубногоОбъект №930255

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Наталия](#)

Телефон: [+79889707231](tel:+79889707231)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

