

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на улица Гейне, 13

Волгоградская область, Волгоград, улица Гейне, 13

3 700 000 Р

84 091Р за м²



44.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продажа 2-комнатной квартиры в Дзержинском районе, Волгоград Основные параметры: · Адрес: г. Волгоград, ул. Гейне, д. 13, 1 этаж 5-этажного дома. · Тип дома: Панельная хрущёвка. · Общая площадь: 43.6 кв.м. · Жилая площадь: 27.5 кв.м. · Площадь кухни: 5.4 кв.м. Планировка и состояние: · Комнаты: 2 изолированные комнаты. · Ремонт: Косметический ремонт. · Дополнительно: 1 балкон, совмещенный санузел (1 в квартире). · Коммуникации: Центральное отопление, газ в доме. · Безопасность: Железная входная дверь. Важные особенности и проведенные улучшения: · Юридический статус: Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. - Заменена электрика. - Установлены биметаллические радиаторы отопления. - Установлена сплит-система. · Условия продажи: Возможна покупка в ипотеку, возможно использование материнского капитала. Инфраструктура района: Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся: · Образование: Школы № 97 и № 128, детские сады № 58, № 266, № 290. · Магазины и услуги: Все необходимые магазины, пункты выдачи заказов и другие объекты повседневного спроса. По всем вопросам и для организации просмотра звоните!

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [+79880208554](tel:+79880208554)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

