

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на Богунская улица, 31

Волгоградская область, Волгоград, Богунская улица, 31

2 700 000 Р

87 097Р за м²



31.00 м²

Общая

17.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

1-к квартира по адресу: Богунская ул, д. 31 в Краснооктябрьском районе; Хрущевская планировка: общая 31.10 / жилая 17.70 / кухня 5.90 Пластиковые окна. В квартире требуется ремонт, установлены новые пластиковые окна, на стенах сбита старая штукатурка до кирпича, полы выровнены - залита новая цементно-бетонная стяжка, произвели демонтаж внутренних перегородок между кухней и комнатой, сейчас - как студия, можно на своё усмотрение выделить зону для спальни и сделать просторную гостевую. Имеется вместительная кладовая/ гардеробная и балкон. Есть балкон. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу Богунская Чистый подъезд, спокойные соседи. Благоустроенный, зеленый двор, есть места для парковки автомобилей. Отличное месторасположения, хорошо развита инфраструктура, в шаговой доступности есть все необходимое для комфортного проживания, отличная транспортная доступность. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Поддубного, рядом проходят улицы им.Генерала Штеменко, им.Маршала Еременко, Северный Городок, Поддубного Объект 930255

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](tel:+79894371298)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	17.70 кв. м	Площадь комнат	17.70 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

