

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица им. маршала Еременко, 96

Волгоградская область, Волгоград, улица им. маршала Еременко, 96

4 400 000 Р

73 333Р за м²



60.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Код объекта: 1870298. Продается 3-комнатная квартира по адресу: Волгоград, улица Маршала Ерёменко, 96. Общая площадь 60 / жилая 39.1 / кухня 7.2 кв. метров. Одна комната изолирована 10.2 кв. метров, гостиная 18.4 кв. метров и смежная комната 10.5 кв. метров с лоджией 1,27*2,12 — застеклена (дерево). Остается вся мебель + стиралка, сплит в гостиной, много вещей в квартире в шкафах. Трубы состояния бывалого, некоторые пластик, стояк в туалете обычный, окна деревянные, на кухне пластик. Балкон из кухни 0,88*2,284, не остеклён. Радиаторы чугун. Санузел раздельный, стены плитка старого образца. Входная дверь металл обычная + дерево старого образца, потолок: плитка потолочная кухня, коридор, стены обои. Кладовка между кухней и коридором, антресоль над входной дверью. Окна кухня, комната, гостиная — во двор, смежная комната — на 2-ю Продольную. Условия продажи: собственник 1, не проживает. Мусоропровод есть, лифт. Остановка Богунская, рядом школы, сады, магазин, загс. Двор чистый, придомовая территория аккуратная, асфальт дорожка.

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Ерхова Анастасия Андреевна](#)

Телефон: [+79889595773](tel:+79889595773)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

