

Купить квартиру за 2 400 000 рублей на ул Фруктовая, 24

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Фруктовая, 24

2 400 000 Р

80 000Р за м²



30.00 м²

Общая

16.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 123148016 Продается однокомнатная квартира в центре Кировского района с прекрасной транспортной доступностью, рядом со 2-ой Продольной! Ул. Фруктовая , д. 24 Остановка Лавровая Прекрасный вариант как для молодой семьи, студента, так и в качестве инвестиции для сдачи в аренду! Особенности квартиры: Общая площадь: 3,6 м² Жилая площадь: 16,3 м² Кухня: 6,4 м² Санузел: 2,9 м² В комнате, на кухне и в коридоре сделан свежий косметический ремонт в светлых тонах, на полу линолеум, заменена канализационная труба Благоустроенная территория: Чистый и ухоженный двор, чистый подъезд, рядом детская площадка. В 2025 году был проведен капитальный ремонт кровли дома Развитая инфраструктура: Близкое расположение от остановок общественного транспорта - 2 минуты пешком остановка Лавровая , 9-я больница В шаговой доступности школа 24, 112, два детский сада, множество сетевых магазинов, ПВЗ, рядом расположен ФОК Молодежный с бассейном и спортивными секциями. Дополнительная информация: Один взрослый собственник. Оперативная организация показов! Консультация по сделке бесплатно! Не упустите выгодное предложение! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на показ! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы!

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79016373957](tel:+79016373957)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.30 кв. м	Площадь комнат	16.30 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



