

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на ул 70-летия Победы, 7

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 70-летия Победы, 7

4 150 000 Р

148 214Р за м<sup>2</sup>



28.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.10 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

-РИЕЛТОРОВ И ДРУГИХ ПОМОЩНИКОВ УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ! 1к квартира, улучшенной планировки, расположенная на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома, в ЖК Колизей ! Рядом проходят улицы: Санаторная, 70-летия Победы, Пожарского, Лячина, Горя Хохолова, 64-й Армии, Быстрова. Остановка: Санаторий Волгоград. Развита инфраструктура: Фитнес-клуб, Волгоградский Университет, Кардиоцентр, Перинатальный центр, Торгово-развлекательный центр АКВАРЕЛЬ , Санаторий Волгоград, бассейн, Энергоколедж, Борцовский клуб. Ярмарка, сетевые магазины, школа, детский сад, аквапарк, озон, оптика, аптека и многое другое! Площадки для командных игр- футбол, волейбол, баскетбол, зимой хоккей. Каток. Площадь объекта: Общая площадь 28,6м<sup>2</sup> Один собственник, без обременений и долгов. Установлена качественная новая дверь с зеркалом. Преимущества: маленькая квартплата, т.к. установлен энергосберегающий двухконтурный котёл, который работает на отопление и горячую воду. Регулировать его можно самостоятельно по погоде. Квартира просторная, светлая и тёплая. В квартире выполнен ремонт. Дом расположен в тихом месте и в тоже время непосредственной близости к транспортной развязке. Звоните. Показ в удобное для Вас время. Собственник.

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876513327](tel:+79876513327)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 14.10 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |



