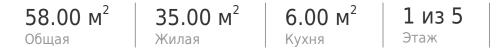


Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Новодвинская улица, 17

Волгоградская область, Волгоград, Новодвинская улица, 17

4 200 000 P

72 414Р за м²



Продается трехкомнатная квартира в Дзержинском районе по адресу Новодвинская 17. Рядом проходят улицы: проспект маршала Жукова, Качинцев, Московская, бульвар 30 лет Победы. Дом кирпичный 1973 года постройки. Общая площадь - 58,6 кв.м Жилая- 40,5 кв.м кухня - 6,1 кв.м Квартира в жилом состоянии: установлены новые пластиковые окна, металлическая входная дверь, заменены радиаторы отопления, на полу линолеум. Санузел раздельный. Наличие колонки, позволяет жильцам всегда быть с горячей водой. Две комнаты и кухня окна выходят во двор, одна комната на улицу окна. По желанию покупателя, возможно оставить всю мебель. Отличное месторасположение дома, так как рядом остановки общественного транспорта: трамвая, троллейбуса, автобуса, маршрутного такси. В шаговой доступности рынок, три колледжа, институт, школа, садик, сетевые магазины, МФЦ, отделения маркетплейсов. У дома очень хорошая локация, в течение 10 минут можно добраться до центра города, быстрый выезд на вторую и третью Продольные, а также на мост за Волгу. Эта недвижимость подойдет для тех, кто хочет сделать свой ремонт, и не переплачивать за чужой, также, это отличный вариант для инвестиций под аренду жилья, которая очень востребована в этой локации. Квартира в чистой продаже, один собственник, без долгов и обременений, в собственности ...

● 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79881920394



Характеристики

Количество комнат 3 Этаж 1

Этажей всего 5 Площадь жилая 35.00 кв. м

Площадь кухни 6.00 кв. м





















