

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на ул им. Тимирязева, 52

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Тимирязева, 52

3 750 000 Р

104 167Р за м²



36.00 м²

Общая

18.90 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Код объекта: 1876282. В продаже уютная светлая и просторная однокомнатная квартира по адресу: Волгоград, улица Тимирязева, 52. Общая площадь 36.3 / жилая 18.9 / кухня 8.45 кв. метров. Квартира в современном доме 2016 года постройки. Новый косметический ремонт и готовность к сделке. Окна выходят на улицу с прекрасным видом на умиротворенность природы, тишину. Кухня уже полностью оборудована и позволяет сформировать зоны для готовки, хранения и столовой группы. Имеет свой выход на лоджию. Газовый счетчик установлен. Комната просторная, готова для любых жизненных сценариев и легко зонировается под них. Огромная застекленная лоджия на всю ширину кухни и комнаты, где можно устроить и зону отдыха, иные дополнительные зоны для жизни и/или хранить сезонные вещи. Высокие потолки 2,7 метра, что дает дополнительный объем всем помещениям. Сам дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом, пандусом и мусоропроводом, что делает проживание удобным и комфортным. Хорошие уважаемые и спокойные соседи. Чистые подъезды. Для автовладельцев предусмотрена наземная бесплатная и платная парковка. Район отлично подходит для семей с детьми: в шаговой доступности находятся детский сад и магазины, а так же новая школа. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374679](tel:+79894374679)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.90 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



