

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Академика Богомольца, 6

Волгоградская область, Волгоград, улица Академика Богомольца, 6

5 100 000 Р

102 000Р за м²



50.00 м²

Общая

28.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

2-к квартира по адресу: им. академика Богомольца ул, д. 6 в Тракторозаводском районе; Улучшенная планировка: общая 50.10 / жилая 28.50 / кухня 7.60 Раздельные комнаты: 16 + 12.5 метров Квартира в отличном состоянии. Удобная перепланировка: кухня совмещена со вторым коридором, благодаря чему увеличена ее площадь на 4,5 м.кв. Натяжные потолки. Проведена новая электропроводка, пластиковые окна с тройным стеклопакетом с хорошей шумоизоляцией. На полу ламинат, линолеум. Просторный санузел, за счет совмещения и увеличения до 4,6 м.кв. Есть застекленная пластиком лоджия, утеплена. При продаже остается: новая кухня со всей встроенной техникой (духовой шкаф, индукционная плита, вытяжка, посудомойка, холодильник, стиральная машина, сплитсистема), комплект новой мебели от фабрики Заречье в гостиной, мебель в прихожей. Квартира не угловая, окна выходят во двор. Соседи хорошие. Общий коридор чистый. Имеется технический этаж. Отлично развита инфраструктура: рядом магазины Чижик, Пятерочка, Магнит, детсад, школа, ДЮЦ, два парка, недалеко пляж. Удобная транспортная развязка. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: Парк Атракционов, Детский санаторий 2, рядом проходит улица Н. Отрады Объект 930101

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](tel:+79894371298)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	16	Этажей всего	16
Площадь жилая	28.50 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



